

| | | |
|---|--|--|
| BESCHLUSSVORLAGE STADT KARLSRUHE Ortsverwaltung Grötzingen | Gremium: Termin: Vorlage Nr.: TOP: Verantwortlich: | Ortschaftsrat Grötzingen 23.03.2016 179 b 10 öffentlich Ortsverwaltung Grötzingen |
| Bauanträge | | |

b) Bauantrag
Reithohl 3b
Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Einliegerwohnung

Da das Bauvorhaben nicht in einem Bebauungsplangebiet liegt findet § 34 BauGB Anwendung.

Die vorgesehene Maßnahme fügt sich in der Art und dem Maß der Nutzung und der Bauweise in die vorhandene Bebauung ein.

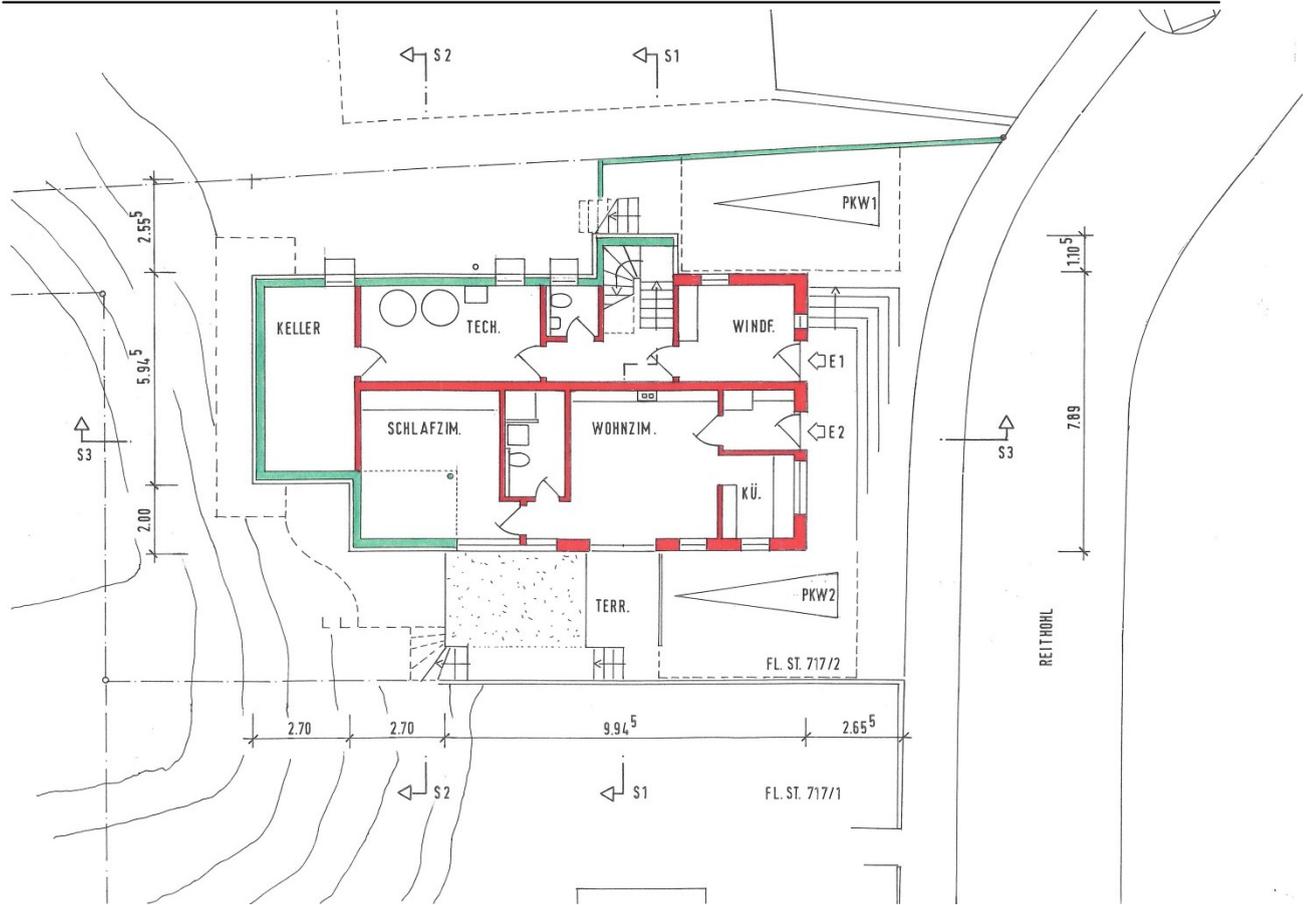
Die baurechtlichen Vorgaben werden eingehalten.

Beschlussvorschlag:

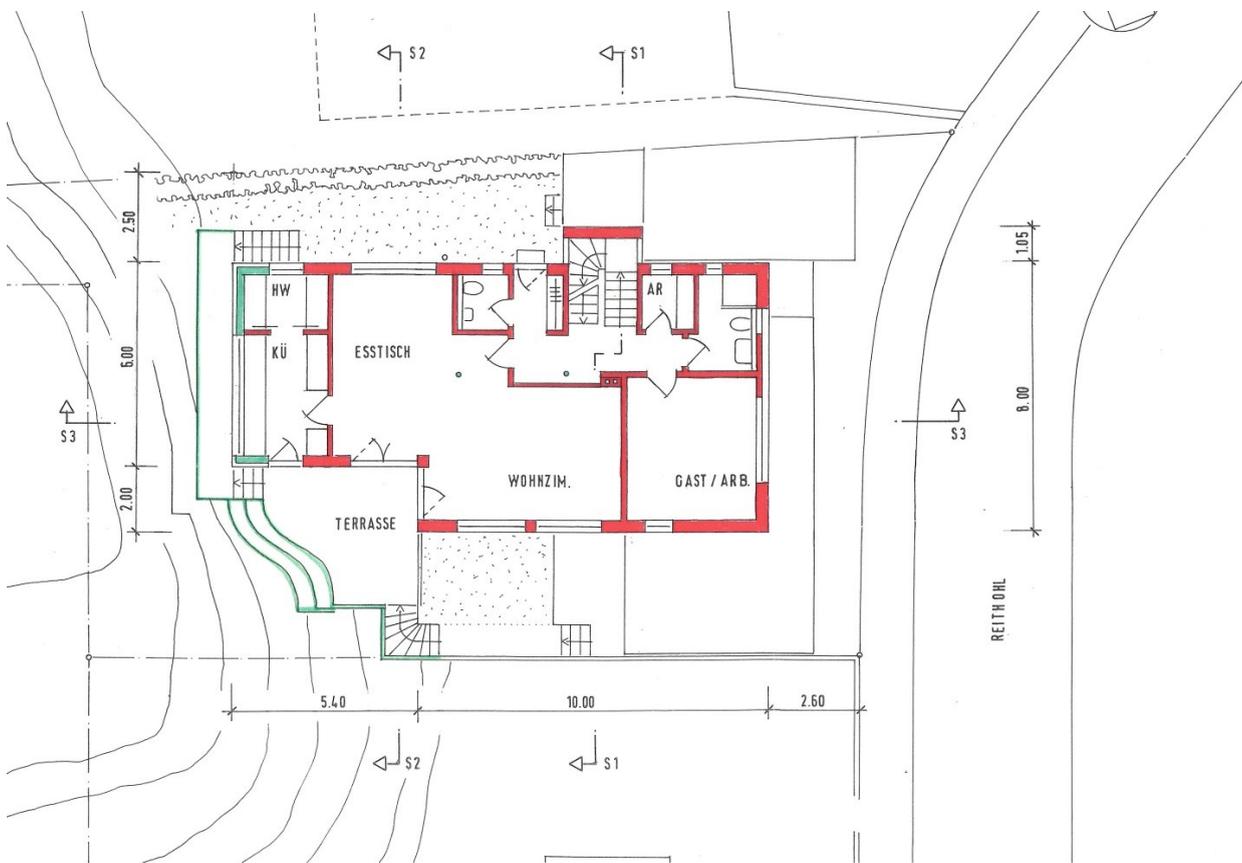
Der Ortschaftsrat stimmt dem Vorhaben zu.



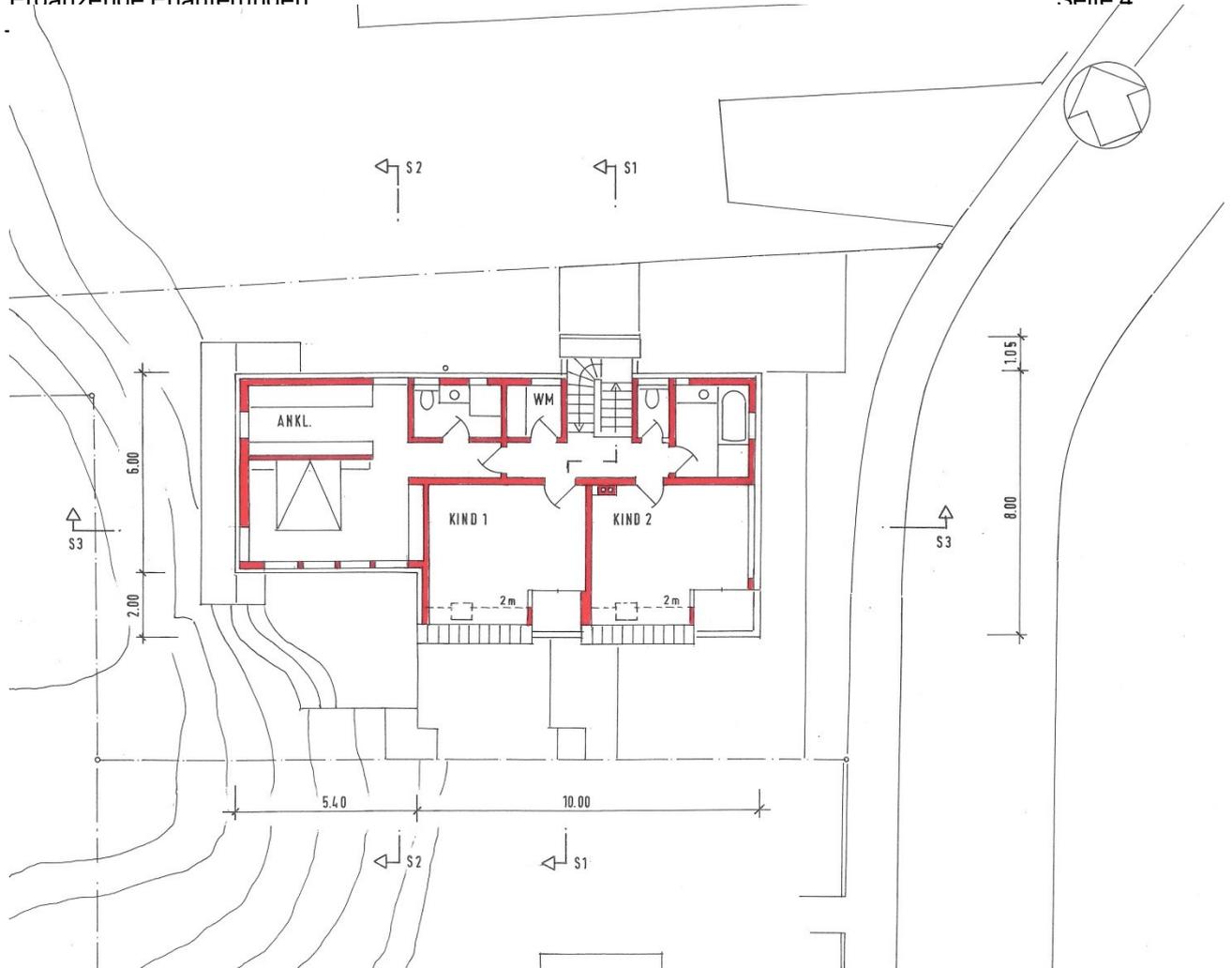
Lageplan



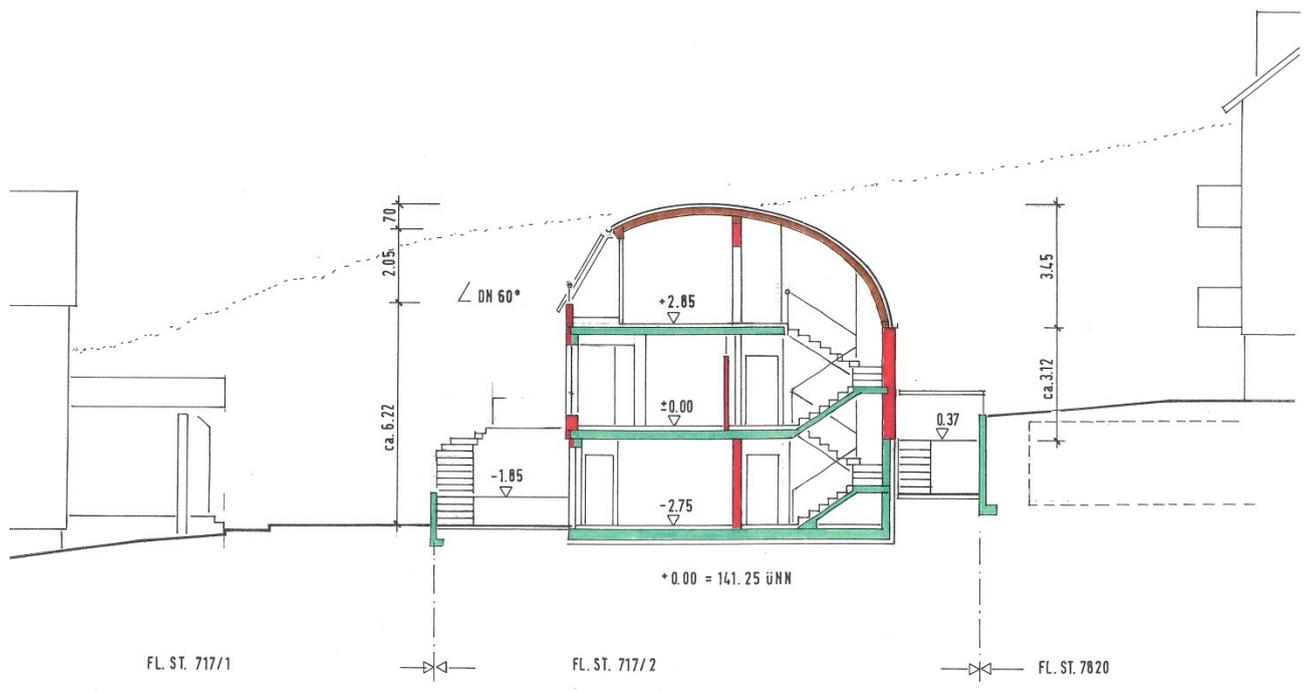
Grundriss UG



Grundriss EG



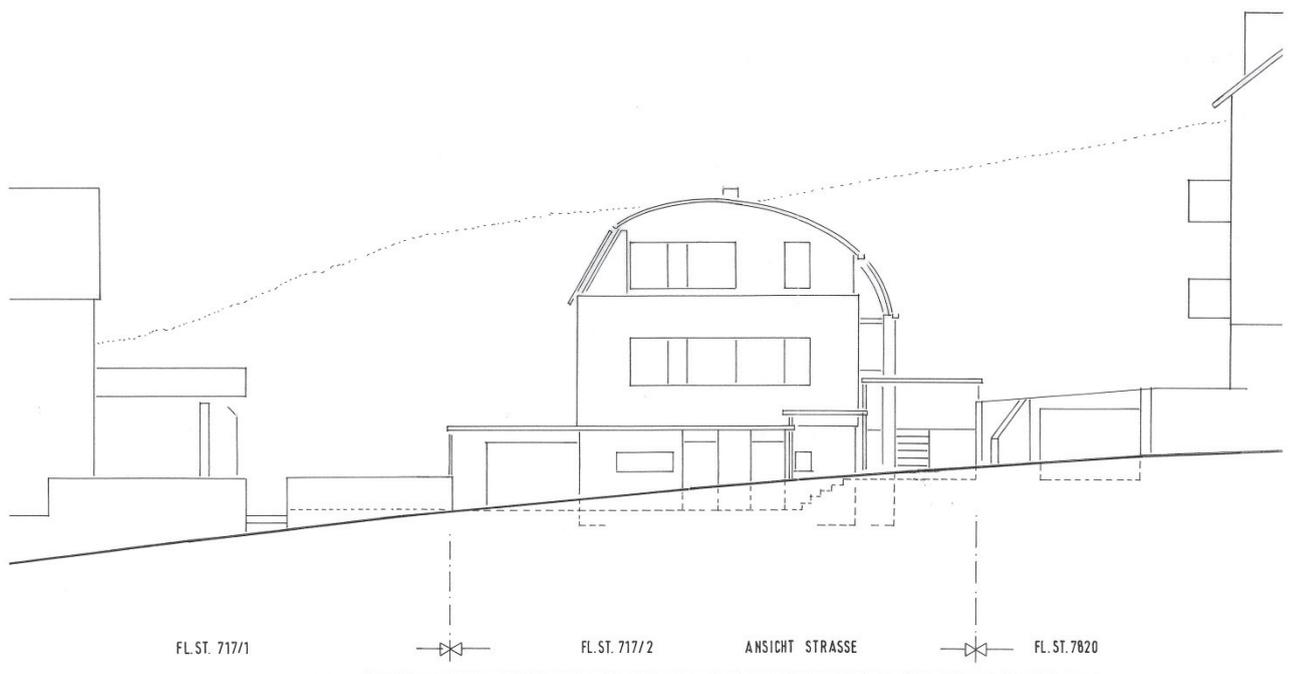
Grundriss OG



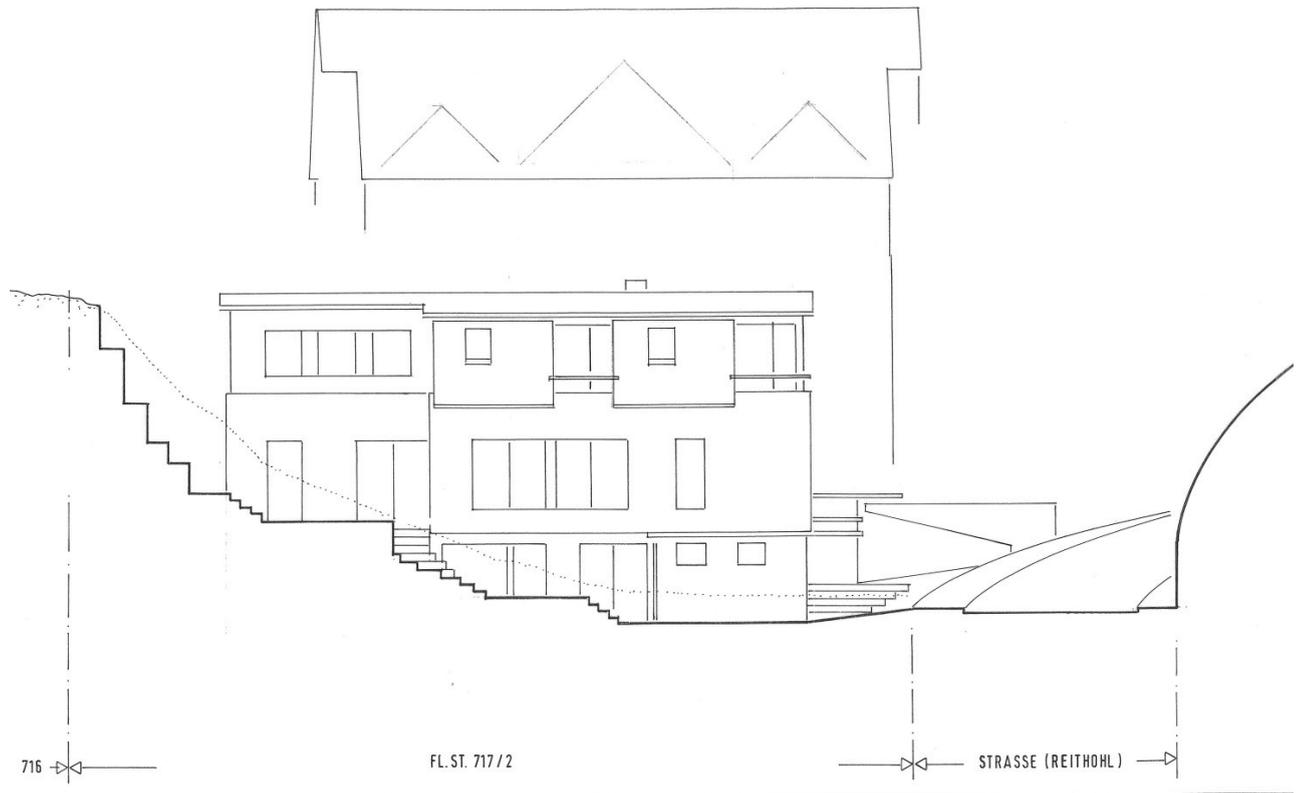
Schnitt S1



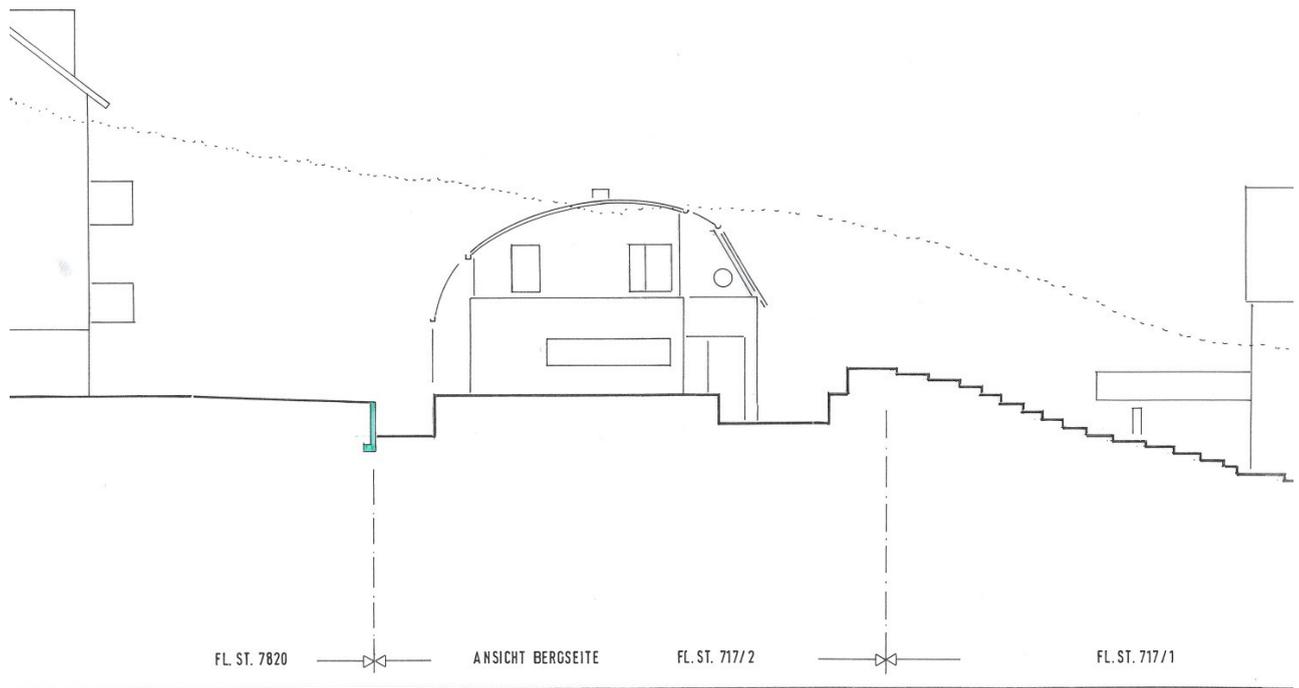
Ansicht Nord



Ansicht Ost



Ansicht Süd



Ansicht West