



BESCHLUSSVORLAGE	Vorlage Nr.:	438
	Verantwortlich:	Dez. 6
Nancyhalle, Instandsetzung Dächer, Verglasungen und Technik Vergabe von Dachdeckungs- und Dachabdichtungsarbeiten		

Beratungsfolge dieser Vorlage					
Gremium	Termin	TOP	ö	nö	Ergebnis
Bauausschuss	29.03.2019	4	X		

Beschlussantrag

Der Bauausschuss stimmt der Vergabe folgender Arbeiten zu:

Dachdeckungs- und Abdichtungsarbeiten

an die Firma: **Strippel, Karlsruhe**

abschließend mit: **1.248.497,95 €**

Die Verwaltung wird ermächtigt, den Zuschlag zu erteilen.

Finanzielle Auswirkungen	Gesamtkosten der Maßnahme	Einzahlungen/Erträge (Zuschüsse u. Ä.)	Jährliche laufende Belastung (Folgekosten mit kalkulatorischen Kosten abzügl. Folgeerträge und Folgeeinsparungen)		
Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>	4.350.000 €	50 % der Kosten Beteiligung Land BW	keine, da EHH		
Haushaltsmittel sind dauerhaft im Budget vorhanden Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Die Finanzierung wird auf Dauer wie folgt sichergestellt und ist in den ergänzenden Erläuterungen auszuführen: <input type="checkbox"/> Durch Wegfall bestehender Aufgaben (Aufgabenkritik) <input type="checkbox"/> Umschichtungen innerhalb des Dezernates <input type="checkbox"/> Der Gemeinderat beschließt die Maßnahme im gesamtstädtischen Interesse und stimmt einer Etatisierung in den Folgejahren zu					
IQ-relevant	<input checked="" type="checkbox"/>	Nein	<input type="checkbox"/>	Ja	Korridor Thema:
Anhörung Ortschaftsrat (§ 70 Abs. 1 GemO)	<input checked="" type="checkbox"/>	Nein	<input type="checkbox"/>	Ja	durchgeführt am
Abstimmung mit städtischen Gesellschaften	<input checked="" type="checkbox"/>	Nein	<input type="checkbox"/>	Ja	abgestimmt mit

Nancyhalle

Instandsetzung Dächer, Verglasungen und Technik

Projektbetreuung: Amt für Hochbau und Gebäudewirtschaft der Stadt Karlsruhe
Architektenleistung: Büro für Baukonstruktion, Karlsruhe

Vergabe von Dachdeckungs- und Dachabdichtungsarbeiten

Öffentliche Ausschreibung - Nr. 88/301/18 ÖN nach VOB/A

Vorbemerkung

Beschreibung der Maßnahme

Die Nancyhalle wurde 1967 errichtet und wird derzeit als Probebühnenzentrum vom Badischen Staatstheater genutzt. Um die weitere Nutzung zu ermöglichen, sind die Erneuerung der Dachabdichtung einschließlich Wärmedämmung sowie diverse Sanierungen an den Fassaden und an der Technischen Gebäudeausrüstung erforderlich. Diese werden von Juli 2019 bis September 2020 in 4 Bauabschnitten durchgeführt.

Umfang der zu vergebenden Arbeiten

Das Leistungsverzeichnis umfasst folgende Titel:

- Vorbereitende Arbeiten und organisatorische Maßnahmen
- Baustelleneinrichtung
- Dachabnahme, Rückbauarbeiten, Notabdichtung, Klempner
- Holzreparaturen und Unterkonstruktion
- Dachabdichtungsarbeiten Flachdach
- Dachabdichtungsarbeiten geneigte Dächer
- Absturzsicherheitssystem, Wartung
- Stundenlohnarbeiten und Stoffkosten

Art der Vergabe

Für die Vergabe der o. g. Leistung hat eine Öffentliche Ausschreibung stattgefunden. Die Bekanntmachung dazu erfolgte am 12.12.2018 auf der E-Vergabeplattform Subreport ELVIS und im Amtsblatt der Stadt Karlsruhe sowie am 15.12.2018 in den Badischen Neuesten Nachrichten sowie im Internet auf der Homepage der Stadt Karlsruhe.

14 Unternehmen haben die Vergabeunterlagen von der E-Vergabeplattform heruntergeladen. Der Aufforderung zur Abgabe eines Angebotes sind 2 Unternehmen nachgekommen und haben fristgerecht zum Einreichungstermin am 28.01.2019, 9:30 Uhr ein Angebot eingereicht.

Die Zuschlagsfrist endet am 26.04.2019.

Vorgesehener Ausführungszeitraum: 30. KW 2019 bis 37. KW 2020

Prüfung der Angebote

Nach rechnerischer und formaler Prüfung der Angebote ergibt sich folgendes Ergebnis:

1. Fa.Strippel, Karlsruhe	1.248.497,95 €	100 %
2. Fa. B	3.167.231,83 €	254 %

In den Angebotssummen sind jeweils 19 % Mehrwertsteuer enthalten.

Angebotsbeurteilung und Wertung der Angebote

Der Zuschlag wird nach § 127 GWB auf das wirtschaftlichste Angebot erteilt. Wirtschaftlichste Bieterin ist die Firma Strippel, Karlsruhe mit einem Endbetrag von 1.248.497,95 €.

Die Firma ist der Stadt Karlsruhe – HGW – bekannt und wird als leistungsfähige, fachkundige und zuverlässige Firma eingeschätzt.

Vom Amt für Hochbau und Gebäudewirtschaft wird vorgeschlagen, das Angebot der Firma anzunehmen und hierauf den Zuschlag zu erteilen.

Kostenvergleich

Summe Kostenermittlung	1.503.480,00 €
Summe wirtschaftlichstes Angebot	<u>1.248.497,95 €</u>
Minderbetrag	254.982,05 €

Der Minderpreis resultiert aus dem preisgünstigen jedoch noch auskömmlichen Angebot der Firma Strippel.

Beschluss:

I. Antrag den Bauausschuss

1. Der Bauausschuss stimmt der Vergabe zur Ausführung von Dachdeckungs- und Dachabdichtungsarbeiten für die Nancyhalle, Instandsetzung Dächer, Verglasungen und Technik an die Firma Strippel, Karlsruhe in Höhe von 1.248.497,95 € zu.
Die Verwaltung wird ermächtigt, der Firma den Zuschlag zu erteilen.