



Niederschrift

Planungsausschuss
14. März 2019, 16:30 -16:45
öffentlich
Ständehausaal
Vorsitz: Bürgermeister Daniel Fluhrer
Protokoll: Ruth Rickersfeld

Tagesordnung:

1. "Östlich Esslinger Straße zwischen Heidenheimer Straße zwischen Heidenheimer und Ludwigsburger Straße und Teilbereiche Thüringer und Heidenheimer Straße"
hier: Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB

Herr Gerardi, StplA., stellt die Planung vor.

Herr Ortsvorsteher Frank, OV Wettersbach, erklärt, der Ortschaftsrat habe zugestimmt. Prüfung muss erfolgen.

Die Ausschussmitglieder begrüßen den Bebauungsplan, hätten jedoch Bedenken wegen Lärmbelastung. Ein Lärmgutachten sei nötig. Auch das Verkehrsaufkommen sei zu prüfen.

Die Durchführung eines konkurrierenden Entwurfsverfahrens werde gefordert (Mehrfachbeauftragung oder Wettbewerb. - **Der Vorsitzende** sagt dies zu und meint, die Anregungen würden in das weitere Verfahren aufgenommen.

Die Ausschussmitglieder beschließen einstimmig, gemäß § 2 Abs. 1 BauGB den Bebauungsplan im beschleunigten Verfahren aufzustellen.

Daneben beschließen sie einstimmig, die nach § 3 Abs. 1 BauGB vorgeschriebene frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit in Form einer Bürgerversammlung durch-zuführen.

Daneben beschließen sie einstimmig, den Aufstellungsbeschluss "Esslinger Straße" vom 29. November 2001 aufzuheben.