



Niederschrift

37. Plenarsitzung des Gemeinderates
29. März 2022, 15:30 Uhr
öffentlich
Bürgersaal, Rathaus am Marktplatz
Vorsitzender: Oberbürgermeister Dr. Frank Mentrup

7.

Punkt 6 der Tagesordnung: Sanierungsgebiet "Gewerbegebiet Grünwinkel", Vergabe von Tätigkeiten zur Wertermittlung, Kaufpreisprüfung und Ausgleichsbetragserhebung Vorlage: 2021/1509

Beschluss:

1. Der Gemeinderat genehmigt nach Vorberatung im Hauptausschuss die Vergabe der Leistungen: Sanierungsgebiet „Gewerbegebiet Grünwinkel, Vergabe von Tätigkeiten zur Wertermittlung, Kaufpreisprüfung und Ausgleichsbetragserhebung an die Firma Dr. Koch Immobilienbewertung GmbH zum Angebot vom 26.11.2021 abschließend mit 2.265.046 Euro (über 8 Jahre)
2. Die Verwaltung wird ermächtigt, den Zuschlag zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmige Zustimmung.

Der Vorsitzende ruft Tagesordnungspunkt 6 zur Behandlung auf und verweist auf die erfolgte Vorberatung im Hauptausschuss.

Ich möchte noch mal darauf hinweisen, dass das etwas ist, was über einen Projektzeitraum von acht Jahren sich erstreckt und dass das so eine Art Maximalannahme ist, was da in diesen acht Jahren passieren kann, weil natürlich eine Wertermittlung nur dann erfolgt, wenn es zu einem entsprechenden Verkaufsfall käme. Das wissen wir im Voraus ja auch nicht, aber wir haben damit den Rahmen, einen Rahmenvertrag, in dem wir dann eben wirtschaftlich arbeiten können.

Da bitte ich Sie jetzt um Ihr Votum. – Das ist einstimmige Zustimmung.

Zur Beurkundung:
Die Schriftführerin:

Hauptamt - Ratsangelegenheiten –
19. April 2022