

Vorlage Nr.: **2022/0568**
Verantwortlich: **Dez. 6**
Dienststelle: **HGW**

Stadthalle Modernisierung

Vergabe von Trockenbauarbeiten

Beratungsfolge dieser Vorlage

Gremium	Termin	TOP	ö	nö	Ergebnis
Bauausschuss	07.07.2022	1	X		

Beschlussantrag

Der Bauausschuss genehmigt die Vergabe folgender Arbeiten:

Projekt Stadthalle Modernisierung
Gewerk Trockenbauarbeiten

an die Firma: **KADE GmbH, 77833 Ottersweier**

Auftragssumme: **1.259.453,39 Euro brutto**

Die Verwaltung wird ermächtigt, den Zuschlag zu erteilen.

Finanzielle Auswirkungen	Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/>		
<input checked="" type="checkbox"/> Investition <input type="checkbox"/> Konsumtive Maßnahme	Gesamtkosten: 135.420.000 Euro netto Jährliche/r Budgetbedarf/Folgekosten: 4,55 Mio Euro	Gesamteinzahlung: Jährlicher Ertrag:	
Finanzierung <input checked="" type="checkbox"/> bereits vollständig budgetiert <input type="checkbox"/> teilweise budgetiert <input type="checkbox"/> nicht budgetiert	Gegenfinanzierung durch <input type="checkbox"/> Mehrerträge/-einzahlung <input type="checkbox"/> Wegfall bestehender Aufgaben <input type="checkbox"/> Umschichtung innerhalb des Dezernates	Die Gegenfinanzierung ist im Erläuterungsteil dargestellt.	
CO ₂ -Relevanz: Auswirkung auf den Klimaschutz Bei Ja: Begründung Optimierung (im Text ergänzende Erläuterungen)	Nein <input type="checkbox"/>	Ja <input checked="" type="checkbox"/> positiv <input type="checkbox"/> negativ <input type="checkbox"/>	geringfügig <input type="checkbox"/> erheblich <input checked="" type="checkbox"/>
IQ-relevant	Nein <input type="checkbox"/>	Ja <input checked="" type="checkbox"/>	Korridor Thema:
Anhörung Ortschaftsrat (§ 70 Abs. 1 GemO)	Nein <input checked="" type="checkbox"/>	Ja <input type="checkbox"/>	durchgeführt am
Abstimmung mit städtischen Gesellschaften	Nein <input type="checkbox"/>	Ja <input checked="" type="checkbox"/>	abgestimmt mit KMK

Stadthalle Modernisierung

Gewerk	Trockenbauarbeiten
Projektbetreuung	Amt für Hochbau und Gebäudewirtschaft
Architektenleistungen Ingenieurleistungen	SSP AG
Bauzeit	12.09.2022 – 23.08.2024

Ausschreibung nach VOB

Art der Vergabe	Offenes Verfahren
Ende Zuschlagsfrist	15.08.2022
Anzahl interessierter Firmen	10
Anzahl eingereicherter Angebote	2

Prüfung der Angebote

Bieter	Ausschlussgrund	Rechtsgrundlage
2. platzierter Bieter	Nachgeforderte Unterlagen wurden in der gesetzten Frist unvollständig vorgelegt	VOB/A, § 16a EU, Abs. 5

Rangfolge der wertbaren Angebote:

	Firmen	Endpreis (brutto)	Prozent
1.	Fa. KADE GmbH, 77833 Ottersweier	1.259.453,39 €	100%

Angebotsbeurteilung des zu beauftragenden Angebotes	Ja	Nein
Wirtschaftlichstes Angebot nach §127 GWB	X	
Eignung vorhanden	X	

Kostenvergleich

Summe Kostenermittlung	1.733.382,11 €
Summe wirtschaftlichstes Angebot	1.259.453,39 €
Minderbetrag	473.928,72 €

Begründung Mehr- / Minderbetrag

Die Preise für die Kostenermittlung wurden von den Architekten aus Markterkundungen und aus Erfahrungswerten aus anderen Projekten konservativ angesetzt. Die Preise der Firma KADE wurden vom Architekturbüro gemäß §16dEU Abs.1 Nr.2 VOB/A geprüft. Sie werden als preisgünstig, jedoch auskömmlich eingeschätzt.

Betrachtung der CO₂-Relevanz

Das Projekt wurde bereits in einer vorausgegangenen Projektvorstellung zur CO₂ Relevanz bewertet.